

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.03.2024 07:55:02
Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0715 Šumperk
Kat.území: 713147 Oskava

Obec: 540544 Oskava
List vlastnictví: 736

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Vlastnické právo

Jméno/Název	Identifikátor	Podíl
SJM Krušliak Jiří a Krušliaková Simona, [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	

SJM = Společné jmění manželů

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
57/2	byt		byt.z.	309/5000

Vymezeno v:

Budova **Oskava, č.p. 57, LV 525, byt.dům**

Na parcele: **St. 306, LV 525**

Parcela **St. 306** **zastavěná plocha a nádvoří**

393m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

• Zástavní právo smluvní

sml.č. 51-1051884859/8060/1.N, k zajištění pohledávky:

existující, budoucí, podmíněné i nepodmíněné podle sml.o hypotéku č.

51-1051884859/8060 do celkové výše překlenovacího úvěru 756 000 Kč a do celkové výše úvěru ze stavebního spoření 756 000 Kč, jakož i další dluhy vzniklé do 31.12.2047, a to vše až do celkové výše 1 512 000 Kč

Oprávnění pro:

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Antala Staška 1292/32, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 60197609

Povinnost k:

Jednotka: 57/2

Listina: **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č. 51-1051884859/8060/1.N ze dne 22.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2017 09:25:33. Zápis proveden dne 13.06.2017.**

Pořadí k 22.05.2017 09:25

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.03.2024 07:55:02

Okres: CZ0715 Šumperk
Kat.území: 713147 Oskava

Obec: 540544 Oskava
List vlastnictví: 736

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

• **Zákaz zcizení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro:

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Antala Staška 1292/32, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 60197609

Povinnost k:

Jednotka: 57/2

Listina: **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č. 51-1051884859/8060/1.N ze dne 22.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2017 09:25:33. Zápis proveden dne 13.06.2017.** V-4149/2017-809

Pořadí k 22.05.2017 09:25

• **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky:

- existující, ze zástavní smlouvy ze dne 31.3.2023 do výše 300.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro:

Trávníček Jan Mgr. et. Bc.,

Povinnost k:

Jednotka: 57/2

Listina: **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 31.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2023 09:20:00. Zápis proveden dne 03.05.2023. Šumperk** V-2349/2023-809

Pořadí k 06.04.2023 09:20

Související zápisy

• **Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

Listina: **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 31.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2023 09:20:00. Zápis proveden dne 03.05.2023. Šumperk** V-2349/2023-809

Související zápisy

• **Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

Listina: **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 31.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2023 09:20:00. Zápis proveden dne 03.05.2023. Šumperk** V-2349/2023-809

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.03.2024 07:55:02

Okres: CZ0715 Šumperk
Kat.území: 713147 Oskava

Obec: 540544 Oskava
List vlastnictví: 736

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- **Zákaz zcizení a zatížení**
do zániku zástavního práva

Oprávnění pro:

Trávníček Jan Mgr. et. Bc., [REDACTED]

Povinnost k:

Jednotka: 57/2

Listina: Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 31.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2023 09:20:00. Zápis proveden dne 03.05.2023. Šumperk V-2349/2023-809

Pořadí k 06.04.2023 09:20

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k:

Krušliak Jiří, [REDACTED]

- **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k:

Krušliaková Simona, [REDACTED]

Plomby a upozornění

Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Smlouva o převodu vlastnictví jednotky (§ 24 zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 02.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.11.2016 09:36:35. Zápis proveden dne 02.12.2016.

V-9668/2016-809

Pro: Krušliak Jiří a Krušliaková Simona, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Bez zápisu

! Upozornění

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.03.2024 07:55:02

Okres: CZ0715 Šumperk
Kat.území: 713147 Oskava

Obec: 540544 Oskava
List vlastnictví: 736

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR.

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, kód: 809.

Vyhotovila:

Vyhotoveno: 05.03.2024 08:06:13

Česká spořitelna, a.s. na základě dálkového přístupu
do Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního.

Řízení PÚ:

Podpis, razítko: